



24 ביוני, 2019

לכבוד,
כלל הלקוחות

הנדון: הוראת ביצוע מיסוי מקרקעין מס' 3/2018 – קרן פיצויים
פיצויים בשל נזק לניזוק שעסקו באזור המיוחד לתקופה 1.5.2018 ועד 31.12.2019

א.ג.נ.,

1. כללי:

ביום 13 במאי 2019 אישרה ועדת הכספים של הכנסת את תקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נזק מלחמה ונזק עקיף) (הוראת שעה) (תיקון), התשע"ט – 2019 אשר פורסמו ברשומות ב- 30.5.2019 (להלן: "הוראת הביצוע"). **מטרת התקנות לקבוע את אופן הפיצוי בגין נזק עקיף שנגרם בתקופה 1.5.2018 ועד ליום 31.12.19 בשל המצב הביטחוני.**

2. מי בעצם זכאי לפיצוי?

ניזוק שעסקו מצוי באזור המיוחד, רשאי להגיש תביעה בגין נזק עקיף שנגרם לו בשל המצב הביטחוני (ראה רשימת יישובים הנכללים באזור המיוחד בהוראת הביצוע).

3. מסלולי הפיצוי:

- 3.1 מסלול שכר – בענפי המסחר, התעשייה, השירותים, החקלאות, התיירות והדבורים.
מעביד ששילם שכר עבודה לעובדיו וכן **יחיד שהכנסתו היא רק מעסק או משלח יד** (עובד עצמאי) שנעדרו מהעבודה בתקופת הפיצוי, כולה או חלקה.
3.2 מסלול מחזורים – בענפי התיירות והדבורים בלבד.

4. חישוב אופן הפיצוי לפי מסלולי הפיצוי:

4.1 מסלול שכר:

- 4.1.1 עד 10 ימי ההיעדרות בשל המצב הביטחוני – סכום הפיצוי יהיה בסך של 370 ש"ח ליום עבודה מלא, כשהוא מוכפל בסך ימי ההיעדרות של העובד השכיר/ העצמאי (ללא תלות בשכר העובד בפועל).

4.1.2 מעל 10 ימי היעדרות בשל המצב הביטחוני - סכום הפיצוי יחושב בהתאם לשכר העבודה היומי בפועל של העובד השכיר/ העצמאי כשהוא מוכפל בסך ימי ההיעדרות בתקופת הפיצוי וזה מוכפל במקדם פיצוי שנקבע בהתאם להוראת הביצוע.

4.2 מסלול מחזורים:

חישוב הנזק מבוסס על השוואת מחזורי העסקאות בין שתי תקופות מקבילות, בניכוי ההוצאות שנחסכו בתקופה בה העסק לא פעל או פעל בתפוקה חלקית, בשל המצב הביטחוני.

5. תנאים לקבלת פיצוי:

- 5.1 עובד שבתקופת הפיצוי נעדר מעבודתו לפי הוראות פיקוד העורף בשל סגירת מקום העבודה.
- 5.2 עובד שנעדר מעבודתו לצורך השגחה על ילדו, כאשר גיל הילד אינו עולה על 14 שנים ובן זוגו של העובד לא נעדר מעבודתו או שנבצר ממנו להשגיח על הילד.
- 5.3 עובד שהינו אדם עם מוגבלויות כהגדרתו בסעיף 5 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות או שהוא הורה של אדם כאמור ואשר נעדר מעבודתו לצורך השגחה על ילדו.

6. מועדי הגשת תביעת פיצויים:

- 6.1 תביעה לגבי נזק עקיף בחודשים מאי עד דצמבר 2018 – **תוגש עד 30.6.2019.**
- 6.2 תביעה לגבי נזק עקיף בחודשים ינואר עד יוני 2019 – **תוגש עד 31.10.2019.**
- 6.3 תביעה לגבי נזק עקיף בחודשים יולי עד דצמבר 2019 – **תוגש עד 30.4.2020.**

להלן קישור להוראת הביצוע:

https://taxes.gov.il/RealEstateTaxation/Documents/HoraotBitsua/hor-3-2018_ACC.pdf

לכל שאלה אתם מוזמנים לפנות לרו"ח אורטל מורד.

בכבוד רב,

קידר רואי חשבון